

## Acta No. 7

### 1 **TRANSCRIPCIÓN MAGNETOFÓNICA RESUMIDA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE CONCEJO** 2 **MUNICIPAL DE FECHA 22 DE FEBRERO DE 2024.**

3 En la ciudad de Puerto Quito, provincia de Pichincha, a los veinte y dos días del mes de febrero del  
4 año dos mil veinte y cuatro, siendo las dieciséis horas con 10 minutos, se da inicio a la presente  
5 Sesión Ordinaria del Legislativo, del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón  
6 Puerto Quito, presidida por el Sr Víctor Antonio Miele Paladines, en su calidad de Alcalde; actúa  
7 como Secretaria la Ab Priscila Mariuxi Ordoñez Ramírez.

8 **El Señor Alcalde:** Da la bienvenida a los presentes y dispone que por Secretaría se de lectura al  
9 orden del día.

10 **La Secretaria General:** Por disposición del señor Alcalde Víctor Antonio Miele Paladines de  
11 conformidad a lo dispuesto por los Arts. 318 y 60 literal c) del Código Orgánico de Organización  
12 Territorial, Autonomía y Descentralización, COOTAD, y los Arts. 6 y 22 de la Ordenanza Sustitutiva  
13 que regula la Organización y Funcionamiento del Concejo Municipal de Puerto Quito, me permito  
14 convocar a Sesión Ordinaria del Concejo Municipal para el día **jueves 22 de febrero de 2024**, a  
15 partir de las **16H00**, en el Recinto Las Palmas, con la finalidad de tratar el siguiente Orden del Día:

16 **1.-** Constatación del quórum.

17 **2.-** Instalación de la sesión por parte del Señor Alcalde.

18 **3.-** Aprobación del orden del día.

19 **4.-** Análisis y Aprobación del Acta Nro. 05, correspondiente a Sesión Ordinaria de Concejo  
20 Municipal de fecha 8 de febrero de 2024.

21 **5.-** Análisis y Aprobación del Acta Nro. 06, correspondiente a Sesión Extraordinaria de Concejo  
22 Municipal de fecha 14 de febrero de 2024.

23 **6.-** Conocimiento del Convenio Marco de Cooperación Interinstitucional entre el Consejo de  
24 Participación Ciudadana y Control Social "CPCCS" y el Gobierno Autónomo Descentralizado  
25 Municipal del cantón Puerto Quito.

26 **7.-** Socialización del proyecto "Cubierta Metálica sobre la cancha de uso múltiple del Recinto  
27 Las Palmas, cantón Puerto Quito."

28 **8.-** Clausura de la sesión.

29 **El Señor Alcalde:** Siguiendo;

30 **La Secretaria General: PRIMER PUNTO.** - 1: Constatación de Quórum.

31 . Concejal Lenin Barragán, **presente**;

32 . Concejala Erika Jaramillo, **presente**;

33 . Concejala Mireya Valencia, **presente**;

34 . Concejal Rene Vélez, **presente**;

35 . Concejala Mercy Marisol Verdezoto, **presente**;

36 . Alcalde Víctor Miele, **presente**;

37 Se encuentran presentes todos los miembros del Concejo Municipal; por tanto, contamos con  
38 quórum para instalar la presente sesión;

39 **El Señor Alcalde:** Siguiendo punto del orden del día;

40 **La Secretaria General: SEGUNDO PUNTO** - 2- Instalación de la sesión por parte del Señor Alcalde.

41 **El Señor Alcalde:** Antes de instalar la sesión voy a darle la palabra a la presidenta para que dé la  
42 bienvenida aquí a su comunidad.

43 **La Presidenta del Recinto Las Palmas Sra. Johana Gonzales:** buenas tardes bienvenidos  
44 autoridades del cantón Puerto Quito, señor alcalde, bienvenidos a su recinto, esperamos que esta  
45 reunión sea de muchos frutos para la comunidad, gracias.

46 **El Señor Alcalde:** Gracias a usted Presidenta, gracias también a cada uno de los moradores que  
47 se han dado cita, sabemos que están en una sesión del agua y que si no van les cobran multa, pero  
48 nosotros debemos cumplir con la agenda, según con lo acordado y convocado a las 4 de la tarde,  
49 por ellos vamos a continuar, con eso doy por instalada la sesión, dando la bienvenida a los  
50 directores, concejales y compañeros que están aquí presentes.

51 **La Secretaria General: TERCER PUNTO** - 3- Aprobación del orden del día.

52 **El Señor Alcalde:** Compañeros concejales esta a consideración el orden del día.

53 **Se concede el uso de la palabra a la concejala Mireya Valencia:** Quien expresando su saludo  
54 indica: Señor alcalde no habiendo ningún punto más que agregar en el orden del día, mociono  
55 que se apruebe el orden del día si es que tengo apoyo a la moción.

56  
57



## Acta No. 7

1 **El Señor Alcalde:** gracias concejal, con el apoyo de la vicealcaldesa, por favor compañera  
2 secretaria someta a votación.

3 **La Secretaria General:** Procedemos:

- 4 Concejal Lenin Barragán, **a favor**
- 5 Concejal Erika Jaramillo, **a favor**
- 6 Concejal Mireya Valencia, **Proponente, a favor**
- 7 Concejal Rene Vélez, **a favor**
- 8 Concejal Mercy Marisol Verdezoto, **a favor**
- 9 Alcalde Víctor Mieles, **a favor**

10 Se contabilizan seis (6) votos a favor.

11 **RESOLUCIÓN LEGISLATIVA NRO. GADMCPQ-SG-2024-026.- POR UNANIMIDAD.- EL**  
12 **PLENO DEL ÓRGANO LEGISLATIVO MUNICIPAL DEL CANTÓN PUERTO QUITO,**  
13 **RESUELVE APROBAR EL ORDEN DEL DÍA PLANTEADO.**

14 **La Secretaria General: CUARTO PUNTO - 4- Análisis y Aprobación del Acta Nro. 05,**  
15 **correspondiente a Sesión Ordinaria de Concejo Municipal de fecha 8 de febrero de 2024.**

16 **El Señor Alcalde:** Está a consideración el acta por favor, si hay alguna sugerencia, por favor,  
17 hacer conocer la línea y la página.

18 **Se concede el uso de la palabra a la concejala Erika Jaramillo:** Quien expresando su saludo  
19 indica: señor alcalde no habiendo de pronto alguna corrección por parte de los compañeros  
20 concejales en el acta número 5, solicito se someta a votación el punto número 4 del orden del  
21 día, si es que tengo apoyo a la moción.

22 **El Señor Alcalde:** Gracias con el apoyo del concejal Rene Vélez y de la vicealcaldesa, por favor  
23 proceda a tomar votación compañera Secretaria.

24 **La Secretaria General:** Procedemos:

- 25 Concejal Lenin Barragán, **a favor**
- 26 Concejal Erika Jaramillo, **Proponente, en contra**, por cuanto ese día tuve que  
27 principalizar a mi concejal alterno, por una cita médica que tuve y que consta en el certificado  
28 médico que hice llegar a Secretaria General.
- 29 Concejal Mireya Valencia, **a favor**
- 30 Concejal Rene Vélez, **a favor**
- 31 Concejal Mercy Marisol Verdezoto, **a favor**
- 32 Alcalde Víctor Mieles, **a favor**

33 Se contabilizan cinco (5) votos a favor y un (1) voto en contra.

34 **RESOLUCIÓN LEGISLATIVA NRO. GADMCPQ-SG-2024-027.- POR MAYORÍA.- EL PLENO**  
35 **DEL ÓRGANO LEGISLATIVO MUNICIPAL DEL CANTÓN PUERTO QUITO, RESUELVE**  
36 **APROBAR EL ACTA NRO. 05, CORRESPONDIENTE A SESIÓN ORDINARIA DE CONCEJO**  
37 **MUNICIPAL DE FECHA 8 DE FEBRERO DE 2024.**

38 **La Secretaria General: QUINTO PUNTO - 5- Análisis y Aprobación del Acta Nro. 06,**  
39 **correspondiente a Sesión Extraordinaria de Concejo Municipal de fecha 14 de febrero de 2024.**

40 **El Señor Alcalde:** Compañeros concejales está a consideración el acta, en esta no estuve  
41 presente estaba en Quito con el AME, si hay alguna aclaración.

42 **Se concede el uso de la palabra a la concejala Mireya Valencia:** En la página número 11 en  
43 numeral 15 para que se corrija luego por luego y de analizado por analizado, eso no más para  
44 que se corrija.

45 **Se concede el uso de la palabra a la concejala Marisol Verdezoto:** Quien expresando su  
46 saludo indica: mociono que se apruebe el acta numero 6 correspondiente a la sesión del 14 de  
47 febrero, si es que tengo apoyo a la moción y con la corrección de la compañera.

48 **El Señor Alcalde:** Gracias con el apoyo del concejal Rene Vélez, proceda a tomar votación  
49 estimada secretaria.

50 **La Secretaria General:** Procedemos:

- 51 Concejal Lenin Barragán, **a favor**
- 52 Concejal Erika Jaramillo, **a favor**
- 53 Concejal Mireya Valencia, **a favor**
- 54 Concejal Rene Vélez, **a favor**
- 55 Concejal Mercy Marisol Verdezoto, **Proponente, a favor**
- 56 Alcalde Víctor Mieles, **en contra**, por no estar presente.

57 Se contabilizan cinco (5) votos a favor y un (1) voto en contra.



## Acta No. 7

1 **RESOLUCIÓN LEGISLATIVA NRO. GADMCPQ-SG-2024-028.- POR MAYORÍA.- EL PLENO**  
2 **DEL ÓRGANO LEGISLATIVO MUNICIPAL DEL CANTÓN PUERTO QUITO, RESUELVE**  
3 **APROBAR EL ACTA NRO. 06, CORRESPONDIENTE A SESIÓN EXTRAORDINARIA DE**  
4 **CONCEJO MUNICIPAL DE FECHA 14 DE FEBRERO DE 2024.**

5 **La Secretaria General: SEXTO PUNTO - 6- Conocimiento del Convenio Marco de Cooperación**  
6 **Interinstitucional entre el Consejo de Participación Ciudadana y Control Social "CPCCS" y el**  
7 **Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Puerto Quito.**

8 **El Señor Alcalde:** ahí compañero abogado este convenio no demanda de recursos, entonces  
9 no es necesaria la aprobación, por tal motivo es de conocimiento, es un convenio de cooperación  
10 donde el consejo de participación ciudadana nos va a dar unos talleres, van a estar capacitando  
11 a los que ya se eligieron ¿solo falta Santa Marianita, no? el sector de allá, ese proceso se está  
12 llevando a cabo por desarrollo comunitario, ustedes han de ver visto yo no asisto, una para que  
13 ese proceso sea netamente ciudadano, pero si desean también pueden asistir no hay ningún  
14 problema, yo trato ahora me doy la vuelta pero le digo al compañero Wilson que dé toda la libertad  
15 y todo el proceso que se debe lo más transparente posible, para que elijan la ciudadanía a  
16 quienes ellos vean pertinentes, entonces a estos personajes que se ha elegido en el norte, en el  
17 sur y en la cabecera cantonal, y se van a elegir mañana creo en Santa Marianita, a ellos se les  
18 va a capacitar en una escuela de formación de participación ciudadana y a un grupo de  
19 funcionarios más que todo, creo que son de desarrollo comunitario y todo lo que tengan que ver  
20 con participación ciudadana para que puedan capacitarse en los procesos que vamos a estar  
21 teniendo en este en esta administración, para ello es importante firmar un convenio y el día no  
22 sé, creo que el 23 o 19 viene la representante o representante del consejo de participación  
23 ciudadana en la posesión de estos representantes, para poder firmar ese convenio, entonces  
24 con ellos no sé si tiene alguna pregunta o se da por conocido, no hay entonces se da por  
25 conocido, siga por favor compañera.

26 **La Secretaria General: SEPTIMO PUNTO - 7- Socialización del proyecto "Cubierta Metálica**  
27 **sobre la cancha de uso multipique del Recinto Las Palmas, cantón Puerto Quito."**

28 **El Señor Alcalde:** Bueno es un tema que nos llama aquí a la comunidad, por eso nos hemos  
29 reunido aquí para conversar, dentro de los compromisos que tenemos es hacer el techado aquí  
30 en la comunidad, ese fue el compromiso que se hizo en campaña a pesar de que ya teníamos  
31 en la mente, de que esto ya estaba presupuestado, entonces el presupuesto de este año o de  
32 esta administración se lo podía haber invertido en otra cosa, pero a ustedes compañeros se les  
33 explicó en la reunión de la parte de arriba, de que no fue así, de que automáticamente se les  
34 mintió, bueno, no quiero ahondar más en ese tema porque ustedes ya conocen, lo que sí es de  
35 que no se había dejado presupuestado en la administración anterior, por ello nos sentimos  
36 obligados en dejar presupuestado para la cubierta metálica de esta cancha, pero nos encontramos  
37 con otro problema presidenta, y dice cuál problema será, tenemos un inconveniente y estoy  
38 justamente por eso hablando con el economista, compañeros, por eso quiero que dentro de los  
39 presupuestos que sacan los técnicos, a pesar de que se le bajó 1 metro a la altura, porque están  
40 muy altas las cubiertas, por ejemplo, la que se han hecho o la que se van a hacer ahorita el agua  
41 se mete bastante, entonces es un problema se le bajó 1 metro para que no se meta demasiado,  
42 por ejemplo en la que está en Simón Bolívar frente de mi casa igual se mojan todito, hasta la  
43 mitad de la cancha y el otro lado de la mitad, entonces la cubierta casi no tiene un fin, demasiada  
44 alta casi queda más arriba de ese poste, entonces, a pesar de que se le bajó 1 m nos está  
45 arrojando 72.000 usd, eso es lo que van a hablar los técnicos ahorita, por eso era importante que  
46 quede en la sesión de Concejo, el y el presupuesto que tienen ustedes para este año es de  
47 50.000 entonces tenemos que buscarlas de donde no sé, o dónde, o cómo, pero tenemos  
48 compañeros concejales un compromiso de que este año queremos hacer este techado, entonces  
49 yo quiero darle por favor la palabra, a pesar de que tengo que revisar aquí ciertas cosas, tengo  
50 que pedir una explicación, ya eso es interno con los técnicos, por ejemplo dice 500 usd un letrado  
51 me parece demasiado, pero bueno, ya me han de explicar por qué o cómo es el asunto ahí,  
52 por ahora es el trabajo de los técnicos, yo voy a hacerle una verificación detallada a esto, pero  
53 veo que le dije que le bajen 1 metro, a pesar de eso nos sale un poco costoso, también creo que  
54 dicen que es por el tema de que esté este año se subió el salario básico 10 usd más creo, y ahí  
55 si todo sube ahí no y ahora esperemos que el IVA que se va a subir en abril 15% no se complique  
56 más, entonces, por favor estimado director de planificación tiene la palabra ,  
57



## **Acta No. 7**

1 **EL Director de Planificación – Arquitecto Miguel Borja:** Gracias señor alcalde, señores  
2 concejales, buenas tardes con todos los presentes aquí, nosotros como dirección de planificación  
3 hemos elaborado ya los estudios en el presupuesto correspondiente para el proyecto cubierta  
4 metálica sobre la cancha de uso múltiple del recinto Las Palmas, esta cancha tiene una  
5 particularidad que tiene 18 de ancho por 30 de largo y está fundida y sobre eso vamos a construir  
6 la cubierta más o menos del presupuesto referencial, asciende a 72.193,15 dólares, aquí en  
7 estas gráficos podemos ver más o menos cómo va a quedar, una vista de la parte del ancho de  
8 la cancha y una vista de la parte de largo de la cancha, no sé si puedan apreciar de allá  
9 lamentablemente estamos a la intemperie no lo podemos apreciar bien, con todo este es el  
10 terreno en el que está implantada la cancha, tiene una longitud de 32.20x 23.35 la vía que se va  
11 la gran Colombia, aquí está el parque infantil, el parquecito que han hecho por dónde vamos a  
12 evacuar las aguas lluvias, sí la cubierta en sí la cancha tiene 18 x 30 como habíamos explicado  
13 y una longitud entre la separación del filo de la cancha de 1.80 m, considerando de que algún  
14 rato van a ser o se va a proyectar 3 gradas, más o menos 1.70 de desarrollo de las gradas, aquí  
15 podemos ver una vista lateral, un corte lateral de la cubierta, un detalle de los bajantes de aguas  
16 lluvias, hoy hemos incrementado señor alcalde los bajantes de aguas lluvias a cada columna que  
17 son 6, o sea serían 12 bajantes de aguas lluvias.

18 **El Señor Alcalde:** más bien arquitecto, parece y explíqueles aquí estamos en el sitio, aquí puede  
19 decirme a ver ¿dónde? alguien ¿dónde quedan las columnas?

20 **EL Director de Planificación – Arquitecto Miguel Borja:** aquí tengo son 6 columnas que inician  
21 ahí.

22 **El Señor Alcalde:** haber estamos en el territorio, si ustedes desean estamos aquí, no se  
23 complique con esa mesa que igual no van a ver la gente allá, a ver ahí está la cancha, aquí  
24 estamos en la cancha, ¿la columna dónde queda va a quedar allá, adentro, afuera? eso me  
25 pregunta la presidenta, ¿porque me habla de 21x30 dónde inicia la 21x30 es de volado a volado  
26 o es de columna a columna

27 **EL Director de Planificación – Arquitecto Miguel Borja:** de columna a columna, 21m x 30 m  
28 de esa es la de columna de eje de columna y eje de columna dónde termina a otro lado.

29 **El Señor Alcalde:** allá va la columna, acá a la otra, del eje a la columna al eje de allá el 21 de  
30 ancho estamos claro ahí sí,

31 **EL Director de Planificación – Arquitecto Miguel Borja:** considerando de que vamos a hacer  
32 un graderío posteriormente.

33 **El Señor Alcalde:** entonces la cancha es pequeña pero el techado va a quedar abierto, eso es  
34 lo que estoy entendiendo yo, o sea es que yo había presupuestado 50.000,00 usd porque me  
35 decían que el teclado también va a ser pequeño, entonces según veo, el teclado es el mismo  
36 modelo tipo de todos lados, el mismo modelo claro, el mismo modelo tipo de todos lados,  
37 entonces por ley es el mismo precio, o sea, es el mismo tamaño de todo lado de ancho, entonces  
38 para que conozcan compañeros deportistas, la cancha es pequeña, 18 x 30 pero es la cancha,  
39 pero el techado va a quedar de la columna de allá a la columna de acá de 21 de eje a eje, del  
40 centro de la columna al otro centro, entonces eso quiere decir que si se puede aumentar para  
41 allá la cancha a futuro, cuando ya puedan conseguir platica, claro es el modelo tipo de todos  
42 lados, si estoy viendo yo, entonces ese modelo tipo, y si entra aquí ese modelo tipo sí, sí, claro  
43 bueno, entonces ahí me habían confundido a mí para presupuestarle, porque se acuerda cuando  
44 hablábamos con usted que la cancha, la más pequeña que hay en todo el cantón, pero es la  
45 cancha, entonces yo también le entendí mal es la cancha, pero el techado es el mismo modelo  
46 tipo de todos lados, entonces el techado va a quedar grandecito, según dice la ingeniera y el  
47 arquitecto ya de volado, o sea de volado, de la punta dónde queda la punta de la bajante, en este  
48 caso, a la otra bajante arquitecto según aquí dice de 23.35 sí, así es así es y de la punta de allá  
49 donde termina el techado allá lo último, a la otra de acá estamos hablando de 32.20 grandísimo,  
50 o sea el misma modelo de todos lados o sea, para que quedan también conocimientos concejales  
51 por ende ahí sí yo me jalo las cuerdas, por haber entendido mal, porque yo presupuesto le  
52 presentaste la proforma y ustedes aprobaron aquello, por eso fue que le puse yo 50.000,00  
53 porque si era más pequeña por ley iba a costar menos, yo pensaba que era 18 m que iba a  
54 quedar de columna a columna, o sea ahí por ley si ustedes restan 23 menos 18 ¿cuánto queda?  
55 era 5 m de estructura que tenían que ahorrarse o sea, eso estaba en mi mente, pero en realidad  
56 al arquitecto ya en práctica aquí viendo el territorio, la cancha ha sido la pequeña, pero el terreno  
57 sí nos da para poner un modelo tipo, entonces estamos claros hay compañeros jugadores y la



## Acta No. 7

1 presidenta, que es lo que me estaba preguntando ahorita, porque dicen que después ellos van a  
2 hacer su actividad, van a hacerla más grande con el apoyo del concejal Rene Vélez que tiene  
3 que ayudarlo con el material pétreo, usted es encargado de las maquinaria y toda esa situación  
4 y vamos a ir avanzando bajo la coordinación de ustedes, entonces yo ahí creo que estamos  
5 claros, compañero, ahora sí, arquitecto.

6 **EL Director de Planificación – Arquitecto Miguel Borja:** Sí, también con la con la perspectiva  
7 de que algún rato construya los graderíos.

8 **El Señor Alcalde:** por ley queda espacio para graderío, pero eso no está dentro del presupuesto,  
9 o sea, eso no está dentro de nuestro presupuesto actual, ahí sí ganaron la película porque yo  
10 estaba como medio, ya como que dije ustedes se me pasaron a al concejo a presupuestarme,  
11 entonces lo que yo quiero que quede claro aquí con la comunidad, compañeros con la comunidad  
12 presidenta, si tienen alguna inquietud al arquitecto, a mi persona ¿si tienen claro la película  
13 estamos claros?

14 **EL Director de Planificación – Arquitecto Miguel Borja:** decirles que también va iluminada,  
15 bajantes de aguas lluvias con cajas de revisión y desagüe hacia abajo.

16 **El Señor Alcalde:** a, ¿dónde queda el desagüe y sale?

17 **EL Director de Planificación – Arquitecto Miguel Borja:** Sale hacia abajo hay como una  
18 especie de la carreterita a la aquí.

19 **El Señor Alcalde:** Allá yo pensé que me hablabas que ibas a poner tubería hasta llegar afuera  
20 donde está la quebrada, no solo hasta llegar aquí la carreterita, ya verá ojo que así estaba porque  
21 no van después a decirme no es que dijo que iba a llegar allá en la quebrada, y yo sí les exijo  
22 cuando me dicen una cosa, está quedando en el acta, a ya entonces presidenta y compañeros  
23 nosotros tenemos que buscarnos dentro del presupuesto ver, porque es un modelo tipo, es el  
24 mismo modelo de todas las canchas, no menora nada de lo que es estructura en ancho y largo  
25 solo lo que bajamos el metro fue para ahorrar lo que se subió el incrementó al sueldo básico,  
26 simplemente compensó como quiera para llegar a lo mismo, no sé si tiene alguna pregunta  
27 presidenta hasta ahí, o sea, es permitido que puedan intervenir ahorita porque estamos en el  
28 tema de la comunidad de la gente de aquí, por favor, si alguna pregunta tienen, ¿estamos claros?  
29 concejales y desean intervenir algún tema, sí mi estimado por favor.

30 **El señor Mario– Morador del Recito:** Buenas tardes, señor alcalde, señores concejales, todos  
31 los presentes aquí en comunidad, nuestra preocupación y de pronto interés es saber si es que  
32 como va a quedar la cancha iluminada, ¿el costo de lo que es el consumo de energía eléctrica  
33 paga la comunidad o eso está considerado como un ente público?

34 **El Señor Alcalde:** Haber Don Mario, según lo que hemos conversado la empresa eléctrica dijo  
35 que esto queda como público o sea, si ellos ponen un medidor es para controlar simplemente  
36 cuánto es que se gasta, pero no tienen que pagar, eso fue que hablamos cuando estuvimos en  
37 Santo Domingo por último yo lo que estoy haciendo ahorita es dejar conectando directo arriba,  
38 no estoy poniendo ni medidor hasta que la empresa venga y podemos hablar claro ese asunto,  
39 ahora lo que suceda es que si la empresa eléctrica escúchenme bien, luego dice que viene y  
40 corta eso, ahí netamente si quieren que le pongan medidor ahí sí ya tienen que correr por cuenta  
41 de la comunidad o sea, hasta lo que yo hablé en Santo Domingo para quedar claro, de que ellos  
42 si ponían el medidor era para controlar el consumo, eso que me explicó a mí un director que  
43 estuvo, ya creo que lo votaron, ahora pero si ello vienen y nos quieren poner un medidor para  
44 controlar y que le paguen el consumo, eso mis estimados queda bajo responsabilidad de la  
45 comunidad o sea, no va a ser de que el gad municipal va a estar pagando y ahí cuando tengamos  
46 el techado yo les voy a explicar, nosotros que vamos a hacer, nosotros vamos a entregarle el  
47 techado a ustedes a la comunidad, o sea, bajo una alta ¿es para que cuiden? de ahí tienen su  
48 responsabilidad de darle el cuidado y el mantenimiento y todo, porque muchas veces como eso  
49 es del municipio ahí dejan prendido esas lámparas toda la noche y de ahí no les interesa, y  
50 después cuando se queman corren al municipio que tienen que cambiarle, yo no les voy a  
51 cambiar, lo mismo le dije yo a la gente de frente de mi barrio, le dije yo no les voy a cambiar  
52 hasta que cumpla la vida útil de esos reflectores, porque tienen una vida útil, los reflectores tienen  
53 una vida útil, entonces yo no puedo volver a comprar un reflector porque se gastó antes del  
54 tiempo, o sea, esos reflectores si tienen una vida útil que van a durar para 2 años, y porque la  
55 gente se le antoja dejar prendido toda la noche en su techado, por ley le va a menorar a 1 año  
56 en la vida útil ¿por qué? porque toda la noche va a estar prendida, y esos focos, o esos reflectores  
57 se les van a quemar solito porque ya se acabó su vida útil se acabó, pues ya se le acabó el tema



## Acta No. 7

1 de la memoria y pack se apagó y ahí no pueden, tiene que volver a volverla a cambiar, eso quiere  
2 decir que si llega a los 2 años y no está bueno, el municipio no va a poder venir a cambiar esos  
3 reflectores, entonces hay que cuidarlo si dura 2 años y medio mejor, entonces después de 2 años  
4 yo recién después de que podamos ver tema de análisis de la vida útil, ahí se puede hacer algún  
5 tipo de mantenimiento, pero no se puede estar haciendo año a año cambio de reflectores, porque  
6 eso sería un problema para la administración que esté, entonces eso todo se va a entregar con  
7 acta, se va a entregar la responsabilidad del mantenimiento y cuidado del techado y también el  
8 tema de que si la empresa quiere cobrar el alumbrado, ahí tienen que planificar, ordenar bajo la  
9 directiva cómo lo hacen, pueden tener una comisión deportiva donde puedan cobrar creo que  
10 0.25 centavos o hacer actividad o hacer rifa, bueno no se depende de lo que la empresa eléctrica  
11 nos diga, a pesar de que ahorita yo estoy dejando conectado los techados y esperamos de que  
12 no vayan y me corten, entonces estamos claros ahí, esperamos a ver qué sucede yo voy a  
13 entregarles por lo pronto para que aquí la presidenta ojo, ingenieros y arquitectos estos papeles  
14 voy a entregar a la presidenta y yo le autorizo que usted pueda hacerla revisar con cualquier  
15 ingeniero civil, yo le autorizo y queda en el acta, porque ellos hicieron este cálculo y aquí está  
16 dentro de los cálculos, está lo que es mano de obra y todas esas cosas, tienen alguna inquietud  
17 puede acercarse a hablar conmigo para que la ingeniera y el arquitecto les expliquen por qué  
18 sale esos costos, porque muchas veces dice, por ejemplo el costo de algo aquí, pero que también  
19 está considerado aquí dentro la mano de obra, no es que está puesto como que fuera el costo  
20 de ese material, por ejemplo, aquí dice reflector y reflector puede ser que está aquí en 200 o 150  
21 y usted pregunta en la ferretería y dice que vale 80 y dice bueno, por qué vale 80 acá y aquí está  
22 en 150, es porque aquí está la mano de obra, entonces si ustedes desean por ahora basándose  
23 a lo que el ingeniero han hecho, esto todavía no estás acabado, yo voy a revisarlo porque todavía  
24 estamos para poder hacer las revisiones, por eso le digo a ustedes para que me ayuden ustedes  
25 haciendo las revisiones también de estos presupuestos y luego nos sentamos y finiquitamos para  
26 poder hacerlo lo que es la subida del contrato, yo le entrego todo aquí, que es lo que me entregó  
27 el arquitecto, está claro ustedes pueden hacerle revisar de algún ingeniero civil, si usted desea  
28 yo no tengo ningún problema, el ingeniero tampoco quiere tener ningún problema porque aquí  
29 no está ningún tipo de sobreprecios ni nada por el estilo, lo que estamos es tratando de ser lo  
30 más transparente posible, ahora la pregunta que no me han hecho ustedes es ¿cuándo van a  
31 hacer esa obra? .

32 **La Presidenta del Recinto Las Palmas Sra. Johana Gonzales:** Bueno, más que toda la  
33 comunidad está con la inquietud ¿para cuándo estaría el presupuesto o si ya está el presupuesto  
34 para comenzar a hacer el techado?, es la inquietud más grande de aquí de la comunidad y más  
35 que todo de los deportistas.

36 **El Señor Alcalde:** esa pregunta es la que yo quería que me hagan, pero bueno, gracias  
37 presidenta, a ver hay un temita, por eso venimos aquí a hablar con ustedes la presidenta siempre  
38 ha conversado conmigo, ella para qué ha estado yendo al municipio, hemos venido hablando,  
39 pero ella estaba preocupada porque dice bueno me gustaría que usted mismo esté reunido allá  
40 y les pueda explicar, qué sucede creo que ustedes si ven noticias no creo que sea como el  
41 alcalde que yo en realidad no veo noticias, yo solamente veo lo que por ahí me informa, si ustedes  
42 ven noticia o si no ven noticias, les puedo informar lo que sucede en el país, el país el gobierno  
43 nacional no nos está pagando a nosotros por ahora nos debe 1.000.000 y pico y no nos ha  
44 pagado noviembre, diciembre, enero y estamos por entrar y terminar febrero, no nos ha  
45 depositado recursos por ello no estamos haciendo, por último, no les he pagado el sueldo ni a  
46 los empleados, ni trabajadores, ni a concejales peor al alcalde, o sea, no se ha pagado el sueldo  
47 ya 2 meses con el mes de febrero ¿por qué? porque no hay plata en el gad municipal, si ustedes  
48 van a preguntar ahorita cuánto hay de plata en la caja, no creo que hay ni 1.000 usd porque  
49 enantes tuvimos que pagar 25.000 usd a Caterpillar porque ya nos querían demandar, de ahí  
50 que entró lunes hasta hoy día entro de 16.000 usd de los pagos que hacen la gente más que  
51 tuvimos que prestarle plata creo que el Registro de la Propiedad por ahí que nos hagan un  
52 adelanto, digo lo que se está haciendo, y para poder pagar a Caterpillar de esa retroexcavadora  
53 que compramos porque ya nos iban a demandar, entonces hoy día se hizo lo posible por pagarles  
54 a ellos para que no nos demanden, porque ya se pasó el tiempo del pago ¿y con esto, por qué  
55 le digo esto, porque les explicó esto? es porque estamos esperando presidenta que el gobierno  
56 nos deposite el dinero para poder empezar la ejecución de esta obra, una vez que el gobierno  
57 nos deposite el dinero yo le he pedido a los técnicos que tengan listo los proyectos, así como



## **Acta No. 7**

1 están ahorita, así que estén listos para poderlos subir y no estar recién haciendo otra vez  
2 presupuesto, recién haciendo el estudio, no, yo les he dicho que me tengan todo listo, cuando  
3 llegue la plata nosotros vamos a subir y de ahí vamos a venir a entregarles a ustedes el contrato,  
4 ahorita someto aquí es el presupuesto y el estudio, esto no es el contrato, ya cuando yo tenga  
5 firmado el contrato por algún contratista o alguna empresa que haya ganado, yo traigo ese  
6 contrato y hago otra sesión de Concejo aquí con los compañeros y le entregamos a ustedes la  
7 copia del contrato, para que ustedes puedan fiscalizar esa obra entonces, ahorita lo que quisimos  
8 venir a conversar aquí es justamente para despejar las inquietudes y que les quede claro, que  
9 estamos pasando en este tema de qué estamos sin recursos económicos ¿cuándo nos depositan  
10 plata? ahí sí no les puedo decir si nos deposita el mes que viene, que nos depositen el 1.000.000  
11 usd que nos deben, nos deben 1.000.300 y pico que los depositan, que sea el 1.000.000 y el otro  
12 que nos queden debiendo un poquito, con 1.000.000 nosotros empezamos a correr las obras  
13 pero estamos haciendo lo posible para ir sacando las cosas conforme vamos viniendo y lo que  
14 le digo, lo que yo quiero es de que terminando el año 2024 por lo menos dejar terminando los  
15 contratos de todo lo que estamos planificando este año, esa es nuestra intención, porque para  
16 nosotros no nos gustaría que las obras del 2024 se nos pasen el 2025, porque ahí se complican  
17 más, porque ya tengo que hacer de 2 obras y eso esos tiempos no me dan y ahí se acumulan la  
18 obra pasándose para otro año, sería terminando la obra del 2026 al 2027 y eso no queremos,  
19 por eso estamos haciendo la presión al gobierno que nos depositen supuestamente dicen que  
20 nos depositan hoy o mañana 300.000,00 usd hoy o mañana, pero eso no nos alcanza ni para  
21 pagar el sueldo de febrero, o sea, le estoy diciendo la verdad porque yo voy enero y febrero, o  
22 sea, no nos alcanza yo si voy hacer sincero y decirle de que entra el dinero voy a tener que pagar  
23 primeramente a los empleados, a los trabajadores, luego a los concejales y después al alcalde,  
24 o sea yo tengo que pagarles a ellos, porque si no ya me quieren mañana vamos a tener reunión,  
25 ya me quieren paralizar el municipio, entonces yo creo que tienen deudas y ya nadie les quiere  
26 darle fiado comida, lo que yo les digo a ustedes compañeros es que está presupuestado, más  
27 bien vamos a tener que buscar más plata para ustedes o sea, vamos a tener que buscar  
28 compañeros concejales, ahí entran ustedes vamos a tener que hacer la reforma y, vamos a tener  
29 que incrementar para poder lograr a los 72.000 usd o sea, estamos hablando de que tenemos  
30 que buscar 22.000 usd de la reforma para ver cómo llegamos a cubrir este techado o sea, ahí sí  
31 necesito del apoyo de los concejales, porque, eso sí, si los concejales no discuten, no hablamos,  
32 no aprueban, hay ya no puedo pasar más, pero yo creo que estoy seguro que ellos después que  
33 les presente la propuesta, ellos no se van a negar ¿porque cómo inicia esto? yo con el  
34 economista hacemos la proforma y presentamos a los concejales y ellos revisan si está bien ellos  
35 dan paso y si por a o b motivo ellos ven que estoy perjudicando intereses tal vez de otra  
36 comunidad y no están de acuerdo, van a decir no entonces, pero todas esas cosas estamos  
37 todavía en análisis, yo le digo lo siguiente, lo que queremos nosotros es hacer este techado no  
38 solo este, el de la Gran Colombia, el de Ventanas que son 3 techado, de que en realidad se  
39 sienten engañados y de ahí vamos a continuar con lo que es Cuatro Noviembre, lo que es buena  
40 suerte, lo que es Simón Bolívar 2, tenemos otro techado de lo que es la 29 de Septiembre la  
41 escuela y, de ahí pasamos a los otros que tengamos que hacer, no sé si compañeros concejales  
42 desean intervenir en este tema concejal Lenin.

43 **Se concede el uso de la palabra al concejal Lenin Barragán:** Buenas tardes vecinos de la  
44 comunidad Las Palmas, Puerto Rico gracias por recibirnos, esa es la manera que estamos  
45 primero socializando los proyectos y las obras, nada más alcalde por sugerirle cuente con el  
46 apoyo necesario del concejo para que se concluya ese tipo de obra que la comunidad ya ha  
47 pedido desde muchos años, pero nada más por sugerirle que socialice el tema este de la  
48 contribución especial de mejoras y si es que en esta obra se va a cobrar o no la inversión dada  
49 por el municipio, esa es la pregunta o la interrogante para que quede claro con la comunidad  
50 gracias señor alcalde.

51 **El Señor Alcalde:** Gracias concejal y bueno que trajo a colación esto la plena que se me estaba  
52 olvidando, a ver hay un tema aquí que estamos esperando, escúcheme bien concejales, estamos  
53 esperando ¿cuál es la sugerencia que emite la contraloría? para que quede claro dentro de los  
54 techados no encontramos un artículo de COOTAD, ni de ordenanzas y ahí estamos dando la  
55 razón lo que decía la concejala Erika, de qué manera se puede cobrar si no está en el COOTAD,  
56 no está acá, entonces estamos esperando a ver qué dice la contraloría, entonces si la contraloría,  
57 ahorita de los techados que ya se han hecho en administraciones anteriores nos dicen que



## Acta No. 7

1 tenemos que cobrar, ahí sí tenemos que nosotros empezar haciendo una ordenanza para cobrar  
2 los techados nuestros y los anteriores se van al 100%, o sea porque no podemos nosotros hacer  
3 una ordenanza retroactiva, ¿no sé si me están comprendiendo? pero si la contraloría no dice  
4 nada del tema de los techados, no nos recomienda nada, entonces para qué vamos a hacer una  
5 ordenanza, si estaríamos haciendo una ordenanza, nosotros estaríamos diciendo que nosotros  
6 queremos cobrar, y yo estoy de acuerdo que ninguno de ustedes quieren cobrar o sea, si no dice  
7 nada, entonces simplemente no hacemos ninguna ordenanza y los techados no se estarían  
8 cobrando, pero sí depende primeramente de qué de la contraloría, entonces con esto no sé si  
9 me entendieron los concejales, con esto les explico la ciudadanía por qué hablamos de estos  
10 temas?, a ver si la contraloría dice que se debe cobrar porque toda obra pública que se haga en  
11 él cantón, la ley dice que es propensa a contribución especial de mejora y según la reforma del  
12 COOTAD en el 2017 sacó la palabra urbano y dejó todo el cantón, entonces quiere decir que  
13 toda obra que se haga en todo el cantón Puerto Quito, hablando de todos los cantones del país  
14 sea urbano o rural, tienen que la gente contribuir en lo que se llama el regreso de la inversión,  
15 que se llama contribución especial de mejoras ¿cuánto todavía no sabemos? o sea, puede ser  
16 que tiene que pagar el 50% o puede ser que paguen en 20 el 30 o puede ser que paguen el 80%,  
17 eso todavía no le podemos dar así claro, pero vuelvo y repito, depende de lo que nos dé la  
18 contraloría, si la contraloría que está ahorita en el municipio porque están haciendo una auditoría,  
19 están ya auditándolo y si hay arroja que hay que pagar los techados, que hay que cobrar los  
20 techados por ley tengo que venir a decirle antes de contratar, de que ustedes tienen que pagar,  
21 aunque sea el 50% ¿qué quiere decir eso que ustedes van a terminar pagando? ¿creo que  
22 ingeniera en 10 años o cuánto? máximo es 10 año entonces quiere decir que si por algún motivo  
23 la contraloría dice que hay que cobrar esos techados por ley les voy a decir que en 10 años  
24 ustedes van a tener que pagar un porcentaje de ese techado ¿cuánto? ahorita no le puedo decir  
25 sería mentirle o sea, puede ser el 50%, eso depende de la ordenanza que aprobamos nosotros  
26 si nos dan, o puede ser que sea el 70 o el 80 que tienen que pagar o, posiblemente puede ser  
27 que digan que en 10 años tienen que regresar toda esa plata entonces, eso son temitas no es  
28 que los concejales lo hayan puesto, ni el alcalde, esos temitas son temas de la asamblea  
29 nacional, del COOTAD, de que nos obliga hacer este tema, entonces ahorita compañeros no les  
30 puedo decir que si van a pagar o que no van a pagar, se escucha medio raro, dice bueno,  
31 entonces yo en verdad no estoy de acuerdo con eso les digo sinceramente, de por qué el estado  
32 pide que se regrese si es un dinero de impuestos, pero dicen que eso es un círculo, de que tiene  
33 que regresar una cantidad y luego esa cantidad sirve para hacer obra y comienza el tema de  
34 contribución especial de mejoras, en las zonas urbanas y cabeceras cantonales eso sí siempre  
35 ha venido pagando, por ejemplo en la Abundancia han venido pagando, en la cabecera cantonal  
36 han venido pagando contribución especial de mejoras, donde no hemos pagado nunca creo es  
37 en la zona rural, en la zona rural nunca se ha pagado eso, pero como la asamblea reformó del  
38 2017 en adelante nos complicaron la vida en las obras rurales, entonces estamos claros ahí  
39 concejal Lenin que fue quien hizo la pregunta, y con el fin de que los ciudadanos también  
40 conozcan, solo para repetirle por última vez porque me gusta repetir este temita clarito es de que  
41 ahorita no le puedo decir cuánto van a pagar, porque no lo sé que diga la contraloría, ahora si la  
42 contraloría nos dice que hay que cobrar, tenemos que ser una ordenanza concejales y esa  
43 ordenanza nosotros vamos a decir cuánto van a tener que pagar, bajo un estudio socioeconómico  
44 que ya se está por contratar, entonces vamos a contratar un estudio socioeconómico y ellos van  
45 a decirme vean señores concejales se les recomienda de que ustedes esto deben cobrar,  
46 entonces nosotros determinamos si eso nos da de que se cobre solo el 50%, le dejamos que el  
47 50% se lo se le cobre a la gente en 10 años, eso quiere decir que toda la zona de Las Palmas,  
48 todos los socios, todos ellos van a tener que pagar, entonces en 10 años el 50% si fuera así o el  
49 80 o el 100% en 10 años, vuelvo y repito y con esto termino, eso no es que nosotros lo queramos  
50 así, eso es lo que la ley lo dice y los asambleístas en el 2017 reformaron, ahora si quieren  
51 reclamarle a alguien busques en una asambleísta del 2017 y ahí si vayan a reclamarle para qué  
52 reformaron eso, no sé si alguien más desea intervenir de los concejales, no, gracias presidenta  
53 estamos claros, ¿algún ciudadano más, no? bueno, entonces compañera secretaria  
54 continuemos.

55 **La Secretaria General: OCTAVO PUNTO. -8: Clausura de la Sesión.**

56 **El Señor Alcalde:** bueno les damos gracias a ustedes por asistir, compañeros concejales,  
57 compañeros ciudadanos, presidenta gracias por recibarnos acá, a ustedes compañeros que han



**Acta No. 7**

---

1 venido a pesar de que estaban dicen en la reunión del agua, les agradezco por habernos  
2 recibido, lo importante era estar aquí, poder quedar claro, estamos para venir, si ustedes desean  
3 otra reunión aquí yo vengo no se preocupe presidenta, si ustedes desean otra sesión de concejo  
4 para volverles explicar yo vengo y los concejales también, aún estamos todavía en el proceso  
5 de que llegue la plata todavía tenemos tiempo, con esto queda clausurado y las agradezco a  
6 cada uno de ustedes por su asistencia.

7  
8  
9  
10  
11  
12 Sr. Victor Mieles Paladines  
13 **ALCALDE DEL CANTON PUERTO QUITO**

Ab. Priscila Mariuxi Ordóñez Ramírez  
**SECRETARIA GENERAL**